

ул. Николе Пашића. Бр. 14, мат. бр: 07342578, ПИБ: 100570082

ул. Николе Пашића. Бр. 14, мат. бр. 07342578, ПИБ: 100570002
Текући рачун: 160-7517-29; 205-10891-07, бр. тел: 030/423-188, 423-199

Текући рачун: 160-7517-29; 205-10691-07, бр. Тел. 333-123-101,
 Датум: 24-04-2025

Број: 5223/2025/1

Датум: 24-04-2025

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА, САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
Београд, 20.03.2025. од 06.03.2025. год.

По пуномоћју бр. 20/2025 од 06. 03. 2025. год.

SOLARINA DOO BEOGRAD - VRAČAR

Матични број правног субјекта: 21481637

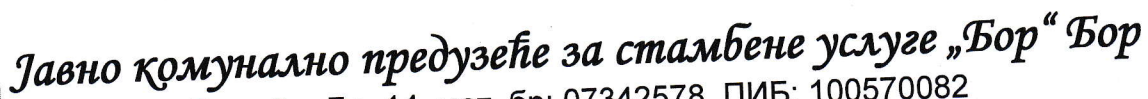
Предмет: По Захтеву за издавање података и услова за реализацију пројекта за нову градњу Мешовитог вода 110kV од Тс „Бор 2“ до ТС „Соларина“ – **Фаза 2 надземне деонице** у Бору бр. ROP-MSGI-508-LOCA-16/2025, бр. потпроцеса ROP-MSGI-508-LOCA-16-HPAP-5/2025 од 03. 04. 2025. год. наш бр. 5223/2025 од 08. 04. 2025. год. ЈКП за стамбене услуге „Бор“ издаје за све парцеле на којима се налазе некатегорисани путеви, улице и друге јавне површине по овом Захтеву

УСЛОВЕ

Који се уз приложене Техничке услове ЈКП за стамбене услуге „Бор“ за прекопавање улица, путева и других јавних површина бр. 976 од 19. 02. 2020. године, морају примењивати на основу предметног Захтева, и који се могу користити искључиво на територији града Бора:

Надземни далековод и инсталације могу се планирати и пројектовати поред, испод предметног пута уз испуњење следећих услова:

1. Општи услови за постављање предметних инсталација поред и испод предметног пута: усагласити трасу предметних инсталација са планираном ширином некатегорисаних путева и улица, у складу са Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи некатегорисаног пута и другим техничким прописима и са планском документацијом, инвеститор при грађењу нове деонице или реконструкције пута, или извођењу других радова на предметној деоници некатегорисаног пута, о свом трошку измести предметни објекат, његове инсталације и водове, или их прилагоди насталим променама.
2. Траса предметне инсталације мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама постављеним поред и испод предметног пута, а на основу извода из катастра подземних инсталација и прибављених података о положају инсталација од комуналних предузећа и надлежних организација које управљају тим инсталацијама, уколико постоје на наведеним парцелама.
Сва оштећења на путу и путним објектима која могу настати као последица постављања и експлоатације предметних инсталација, иду на терет инвеститора предметних инсталација.



ул. Николе Пашића. Бр. 14, мат. бр: 073425/8, ПИБ: 100570002
Текући рачун: 160-7517-29; 205-10891-07, бр. тел: 030/423-188, 423-199

Датум: _____

Број:

Не дозвољава се вођење предметних инсталација по косинама насипа, засека и испод путног канала.

3. Услови за паралелно вођење предметних инсталација поред/изнад некатегорисаног пута (надземно).
Предметни стубови морају бити од спољне ивице реконструисаних коловоза предметног пута и постављени у свему у складу са важећим законским актима и прописима.
Стубове далековода треба поставити ван заштитног појаса некатегорисаних путева у појасу контролисане изградње, поштујући ширине заштитног појаса у складу са чланом 29. Закона о путевима.
Сигурносна висина високонапонског вода изнад коловоза мора бити најмање 7,0m рачунајући од површине, односно горње коте коловоза некатегорисаног пута до ланчанице проводника при најнеповољнијим температурним условима, са предвиђеном механичком и електричном заштитом по члану 118. по Правилнику о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1kV до 400kV („Сл. лист СРЈ“, бр. 18/92).
Удаљеност било ког дела стуба од спољне ивице пута не сме бити мања од 10m, а у изузетним случајевима може се смањити на најмање 5 m. Изолација мора бити електрично појачана, а у распону укрштања дозвољава се један наставак по проводнику или заштитном ужету. Угао укрштаја вода и регионалног пута, по правилу износи најмање 20°. За локалне путеве и путеве за индустријске објекте угао укрштања није ограничен. Све наведено из овог пасуса мора бити у складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1kV до 400kV („Сл. лист СРЈ“, бр. 18/92).
У зони у којој су објекти изграђени у непосредној близини регулационе линије неопходно је планирати адекватну заштиту темеља предметних објеката. На местима где није могуће, инсталације поставити ван попречног профила некатегорисаног пута, мора се испројектовати и извести адекватна заштита трупа предметног пута.
4. Услови за укрштање предметних инсталација са предметним путем (надземно).
Мора се обезбедити сигурносна висина од минимум 7,00m од највише коте коловоза до ланчанице, при најнеповољнијим температурним условима.



ул. Николе Пашића. Бр. 14, мат. бр: 07342578, ПИБ: 100570082
 тел: 030/423-188.

ул. Николе Пашића. Бр. 14, мат. бр. 07342578, ПИБ: 100070002
Текући рачун: 160-7517-29; 205-10891-07, бр. тел: 030/423-188, 423-199

Текући рачун: 160-7517-29; 203-10691-07, бр. Тел.: 3367-120-1111

Датум:

Датум:

Број:

5. Општи услови за планирану изградњу.

Општи услови за планирану изградњу.
Висину сваког стуба одредити техничком документацијом далековода и техничким захтевима у погледу обезбеђења сигурносне висине и удаљености проводника.

удалёности проводника.
Све радове на темељима изводити у сагласности са Правилником о техничким нормативима за пројектовање и извођење радова на темељењу грађевинских објеката („Сл. лист СФРЈ“ БР.11/87).

Техничку документацију за изградњу предметних инсталација израдити у складу са законском регулативом и то: Пројектовање, изградњу, техничко обезбеђење, укрштања, приближавања и паралелна вођења објектима и инсталацијама спровести према Правилнику о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1kV до 400kV („Сл. лист СФРЈ“, број 65/88 и „Сл. лист СФРЈ“, бр.18/92), пратећим техничким прописима, нормативима и препорукама ЈП Електромерже Србије.

Укрштај предметне инсталације мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама постављеним поред и изнад из катастра подземних инсталација, тј. прибавити положаје инсталација од комуналних предузећа и надлежних организација за управљање тим инсталацијама.

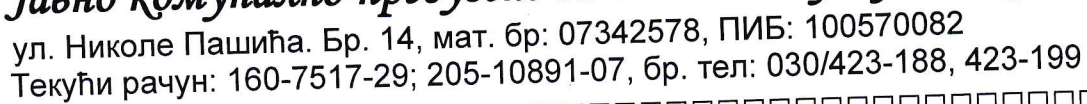
и надлежних организација за управљање тим инсталацијама. Уколико се начини штета на наведеним објектима приликом полагања предметне инсталације, инвеститор је дужан да надокнади причињену штету, власницима тих објеката као и овом ЈКП за стамбене услуге „БОР“ као носиоцу права на објекту и управљачу предметних некатегорисаних и локалних путева и улица на територији града Бора.

Проектна документација мора бити пројектована тако да предметна инсталација не угрожава стабилност некатегорисаног пута и улице и обезбеђује услове за несметано одвијање саобраћаја на некатегорисаном путу и улици као и да не омета одржавање предметне деонице.

пути и улици као и да не омета одржавање предметне деонице. Ови услови не производе дејство за део локације предметне инсталације, који су у складу са предлогом техничке документације на к. п. чији су власници - корисници, друга, физичка и правна лица. Инвеститор се обавезује да реши имовинско правне односе на к. п. са корисницима – власницима за ангажовање дела њиховог земљишта у складу са техничком и осталом документацијом.

и осталом документацијом.
На основу члана 17. став 1. Закона о путевима („Службени гласник РС“, бр. 41/18) управљач некатегорисаног пута доноси решење инвеститору о испуњености издатих услова.

6. Радове на градњи извршити у свему према Техничким условима број 976 од 19. 02. 2020. које вам у прилогу достављамо, са тим да се пре почетка радова уз сагласност МУП-а Секретаријата Бор на местима која се прекопавају, постави прописна саобраћајна сигнализација у складу са



ул. Николе Пашића. Бр. 14, мат. бр: 07342578, ПИБ: 100570082
Текући рачун: 160-7517-29; 205-10891-07, бр. тел: 030/423-188, 423-199

Датум:

Датум:

одредбама Закона о безбедности саобраћаја на путевима и Правилником о саобраћајној сигнализацији и буду предузете све потребне мере безбедности учесника у саобраћају, да прекопана места буду доведена у првобитно стање са затрпавањем уколико је потребно, укључујући и уклањање остатка вишка земље, материјала и шута најкасније у року од 7 (седам) дана од дана завршетка радова.

7. Инвеститор је дужан да обавести ЈКП „Бор“ о дану почетка извођења радова и да уредно води грађевински дневник. Такође је потребно да се придржава свих наведених позиција из Пројекта конструкције и остале техничке документације, поштујући рокове, количине, одлуке, мере безбедности и остале параметре који су у њему прописани. Све етапе радова се правовремено пријављују надлежним службама, органима локалне самоуправе и операторима система. Паркинг простор се обезбеђује у оквиру предметних локација.
8. У свим фазама пројектовања и етапама извођења радова спроводе се мере заштите животне средине:
- доследно спровођење планираног обима и врсте радова, технолошке дисциплине, ограничење радних активности у оквиру извођачког појаса, поштовање техничких прописа, правила и упуштава.
 - пројектним решењем на нивоу Главног пројекта избором опреме и квалитетним извођењем обезбедити поуздану заштиту од акцидената, ризика од напона корака и додира, појаве недозвољеног нивоа преднапона и друго, постројење је потребно обавезно обезбедити са ефикасно уземљеном неутралном тачком и опремом за брзо аутоматско искључење.
 - уређење градилишта и извођење радова мора испунити критеријуме утврђене Правилником о опасним материјама у водама („Сл. гласник СРС“, број 31/81) и Правилником о дозвољеним количинама опасних и штетних материја у земљишту и методама за њихово испитивање („Сл. гласник СРС“, бр. 11/90 и 23/94); у случају изливања горива и слично, локација се мора одмах санирати, а загађено земљиште уклонити на комуналну депонију.
 - за санитарне отпадне воде и чврсти отпад са градилишта, предвидети посебне, мобилне контејнере.
 - након завршетка земљаних радова обавезна је нивелација земљишта и чишћење терена од отпадног материјала и осталог вишка.



Јавно комунално претузеће за стамбене услуге „Бор“ Бор
Београд, Београдска 44, 11000 Београд, Србија. Контакт: 07343578. ПИБ: 100570082

ул. Николе Пашића. Бр. 14, мат. бр: 07342578, ПИБ: 100570082
100 5517 20 205 10801 07 бр. тел: 030/423-188.

ул. Николе Пашића. Бр. 14, мат. бр. 07342578, ПИБ: 100570002
Текући рачун: 160-7517-29; 205-10891-07, бр. тел: 030/423-188, 423-199

Текући рачун: 160-7517-29; 205-10691-07, бр. пош. 666120

Датум:

Датум:

Број:

- као меродавне граничне вредности експонираности електричним и магнетним пољем користе се препоруке Међународне комисије за заштиту од нејонизирајућег зрачења (INIRIC/INCNIP) и Међународног удружења за заштиту од зрачења (IRIPA, 1998).

Упућује се инвеститор да пре почетка извођења радова за предметну изградњу са ЈКП за стамбене услуге „БОР“ уреди односе у складу са чланом 210. Закона о накнадама за коришћење јавних добара („Сл. гласник РС”, 95/18) а према достављеној техничкој документацији и у складу са чланом 17. став 1. закона о путевима („Сл. гласник РС”, бр. 41/18 и 9518 - др. закон) прибави решење о испуњености издатих услова.

Ови услови имају важност до истека важења Локацијских услова и Грађевинске дозволе и могу се користити искључиво у сврху израде техничке документације за градњу наведене у захтеву.

Прилог:

- Технички услови за прекопавање улица, puteva и других јавних површина
бр. 976 од 19. 02. 2020. године.

Обрадио
Самостални референт
за послове управљања путевима

Драган Мирчић

ЈКП за стамбене услуге „Бор“

в. д. директор

Сузана Бојковски